



Association des résidents Deschênes
Deschênes Residents Association

Assemblée générale annuelle

7 mars 2020 à 14h

Centre communautaire André-Touchet

Procès-verbal

Étaient présents : Howard Powles président, Jasmin Morin vice-président, Richard Mayer trésorier, Léonard Swiderski secrétaire, Claire Allard membre du conseil, Michael Duggan conseiller municipal, Marie-Ève Lemay-Morel du Service des loisirs et la Ville et dix membres du public.

1. Ouverture de la réunion

Le président souhaite la bienvenue aux membres du conseil et aux résidents.

2. Vérification du quorum

Le quorum est constaté par M. Powles.

3. Adoption de l'ordre du jour

Proposée par Maude Chouinard-Boucher, appuyé par Mme Allard; l'ordre du jour est adopté.

4. Adoption du procès-verbal de l'Assemblée générale annuelle du 28 novembre 2018

Proposée par Pierre Guérin, appuyé par Francine Bourque; le PV est adopté.

5. Rapport du Président

M. Powles lit et dépose son rapport qui est en annexe.

M. Powles demande un changement aux statuts et règlements pour donner le droit de vote à jusqu'à deux membres ajoutés au CA pendant l'année (entre les AGA), cela pour stimuler une plus grand implication des résidents. Proposé par M. Mayer, appuyé par Mme Bourque; le changement est adopté unanimement.

Le Conseil a embauché Samuelle Desjardins, consultante pour les célébrations de Deschênes 2020.

6. Rapport du Trésorier

M. Mayer lit son rapport qui est en annexe et le dépose pour réception. Proposée par Mme Chouinard-Boucher; le rapport est reçu.

7. Élections

M. Powles agit comme président de l'élection, étant donné que son poste n'est pas en élection. Les postes suivants sont comblés par les personnes citées.

Vice-président : Jasmin Morin

Trésorier : Léonard Swiderski

Secrétaire : Claire Allard

Agent de liaison communautaire : Maxime Gauld

8. Discussion avec M. Duggan

M. Duggan, notre conseiller municipal nous a parlé des projets municipaux en cours.

Le pavillon de la Marina : on est à la recherche d'un opérateur du restaurant; on veut que le restaurant soit ouvert à l'année si possible.

La bibliothèque : la Ville a toujours l'intention de démolir et construire une bibliothèque-ressource au coût de 44 millions de dollars. (Cette décision est contestée par un groupe de citoyens) Une consultation publique aura lieu le 21 mars et une demande de propositions d'architectes d'ici à l'été. L'édifice aura deux étages pour la bibliothèque et un troisième pour les services municipaux; il n'y aura pas de locaux pour les organismes sans but lucratif tels que proposés parce qu'une municipalité n'a pas le droit de construire pour louer, ce qui était l'intention. Le Parc commémoratif sera affecté : temporairement il faudra y enlever le tiers de l'espace pour faire place aux équipements de construction; il devrait rester suffisamment d'espace pour le Marché public en le tassant vers l'est. Durant la durée du projet (2-4 ans), Aylmer n'aura pas de bibliothèque; la plus proche sera celle du Plateau; pour compenser on pense à établir un comptoir de services dans un espace loué, mais ce n'est pas définitif.

Un nouveau centre sportif sera construit dans le secteur du Plateau; la Ville a acquis un terrain juste à l'ouest du Canadian Tire; il sera opéré par une compagnie privée et la Ville louera du temps.

Une nouvelle école secondaire sera construite à Aylmer derrière la piscine municipale; le chantier est à ses débuts et on prévoit que l'école sera prête pour l'année scolaire 2021-22.

Le transport en commun pour l'ouest de la ville : le tracé a été annoncé; entre le pont Portage et la rue Montcalm sur la rue Alexandre-Taché le trajet sera relativement facile à construire et une gare est prévue à la rue Montcalm. Plus loin vers l'ouest il y a un problème, les côtes autour de l'UQO; doit-on contourner ou creuser? Des plans à la réalisation, il y aura des années d'attente.

Une question du public : les inondations, y a-t-il des plans de construire une digue pour protéger les rue Lamoureux, Côté et Dorion? Non, pas de digues comme barrage, mais peut-être un muret le long de la rue Lamoureux pour rediriger le courant vers la rivière. La rue Fraser est vulnérable aussi et les résidents ont demandé le rehaussement de la rue et des terrains des maisons riveraines, mais la loi interdit la modification des berges d'une rivière, donc l'idée a peu de chances de se réaliser.

L'embourgeoisement : M. Duggan dit recevoir des appels de promoteurs intéressés à acheter des terrains et construire dans le Village Deschênes et qui cherchent son appui. Ils veulent augmenter la densité des logements pour que ce soit profitable. L'intérêt est pour le sud-est du Village. D'ailleurs une tour de dix étages, nommée Vivo, du promoteur Devcarerra, est prévue sur un terrain à l'ouest de la rue Deschênes, le champs qu'on appelle le Boisé. L'immeuble contiendrait une petite épicerie au rez de chaussée. Le taux d'inoccupation à Gatineau est à un bas historique; il manque de logements, ce qui motive la construction.

9. Clôture de la réunion

Proposée par M. Morin; la réunion est close.

Léonard Swiderski secrétaire



Association des résidents Deschênes
Deschênes Residents Association

**Assemblée générale annuelle
le 7 mars 2020
Centre communautaire André-Touchet**

**Rapport du Président
Année 2019**

Le Conseil d'administration s'est réuni six fois depuis l'AGA de novembre 2018. Les membres élu/es sont :

- Howard Powles, Président
- Jasmin Morin, Vice-Président
- Richard Mayer, Trésorier
- Léonard Swiderski, Secrétaire
- Lisa Mibach, Agente de liaison communautaire

Mme Mibach s'est désistée pendant l'année pour cause de maladie, et le CA a voté à la remplacer par Richard Ellinger. La CA a également ajouté Claire Allard comme membre pendant l'année.

Un grand merci aux membres du CA pour leur assiduité dans la poursuite des activités de l'Association. Nous sommes particulièrement reconnaissants à Lisa Mibach pour ses années de service au quartier; Lisa est une des membres fondatrices de l'Association.

Le CA a décidé de changer la date de l'AGA au début de l'année pour assurer que les rapports financier et d'activités couvrent l'année en entier. Ainsi cette réunion couvre l'ensemble des activités de l'année 2019.

La construction du projet de logements communautaires a enfin commencé en septembre 2019 après plusieurs retards. Le projet sera complété en novembre 2020 d'après le plan actuel. Habitations de l'Outaouais métropolitain, promoteur du projet, souhaite donner une priorité aux résidents actuels de Deschênes pour des logements dans le complexe, et les responsables ont demandé à l'Association de distribuer des formulaires et de confirmer que les demandeurs sont résidents du quartier. Nous avons distribué plusieurs jeux de formulaires et nous en avons transmis une dizaine à HOM avec des lettres de couverture confirmant le statut de résident des demandeurs.

On nous a informé pendant l'année qu'un groupe d'adeptes de sports en eaux-vives (kayak, canoë, planche à surf etc) s'intéresse à un projet pour stabiliser les ruines du vieux barrage aux rapides Deschênes et en faire un lieu de sport. Les intéressés ont reçu une subvention de la Ville de Gatineau et de Tourisme Outaouais pour faire une étude de pré-faisabilité pour ce projet. On nous a assuré que les résidents du quartier seraient informés et consultés sur les prochaines étapes si on décide de poursuivre le projet, et nous restons activement en contact avec les responsables du projet.

L'Association continue à participer à des discussions et consultations sur les sujets d'intérêt à la Ville. Actuellement la Ville revise son Plan d'urbanisme et nous participerons aux consultations; une consultation sur les espaces récréatifs de la Ville (parcs, centres communautaires et) sera menée dans les prochains mois.

Nous avons organisé deux randonnées patrimoniales à Deschênes au mois de juin avec un total de 32 participant/es. Ces randonnées soulèvent toujours un grand intérêt parmi les participant/es.

Nos moyens de communication - Facebook, page web, liste courriel - continuent de bien fonctionner. Quelques-uns de nos messages sur Facebook ont eu des centaines d'intéressés et nous ont permis de nous mettre en contact avec d'anciens résidents du quartier.

Nous avons commencé pendant l'année à planifier des célébrations du centenaire de Deschênes pour l'année 2020. Le village de Deschênes a été incorporé en 1920 - de plus, la première habitation est établie à Deschênes en 1821, nous offrant un double centenaire. Plusieurs idées ont été soulevées pour des célébrations, et nous travaillons actuellement sur quelques-unes :

- un parcours historique dans l'ancien centre-ville avec des panneaux d'interprétation, des visites guidées
- un évènement les 11-12 juillet avec concert(s), conférence(s), un pique-nique communautaire et/ou autres activités
- un recueil d'histoires orales auprès de résidents de longue date et une séance de racontage de ces histoires
- la production de balados basés sur les histoires racontées par les résidents de longue date
- de l'art publique, par exemple des murales sur des édifices du quartier

Quelques activités ont déjà eu lieu - une conférence de l'historienne Lynne Rodier, spécialiste de l'histoire du quartier en octobre 2019 et une autre de Howard Powles en février 2020 - et nous pensons organiser des randonnées patrimoniales ce printemps et d'autres conférences et activités.

Nous avons demandé du financement pour les célébrations auprès des bailleurs de fonds et nous ferons la planification détaillée des activités prochainement en fonction des fonds et des ressources humaines disponibles. Des bénévoles pour l'organisation des activités seraient très bienvenu/es!

Howard Powles
Président

Notre adresse courriel : assocresidentsdeschenes@yahoo.ca

Notre page Facebook : rechercher Association des residents de Deschenes

Notre site web : www.vive-deschenes.ca

Association des résidents de Deschênes
Rapport financier
1 janvier au 31 décembre 2019

Revenus	Budget <u>Total</u>	<u>2019</u>
<i>En banque</i>	6215,26	6215,26
<i>Revenus</i>		
Ville Conseiller Mike Duggan		0,00 \$
Ville - Randonnées (Patrimoine commandites, dons SUBVENTIONS	700,00 \$ 0,00 \$	700,00 \$ 0,00 \$
Ville (administration de base Sous total revenus	700,00 \$	700,00 \$
<i>Total disponible</i>	6 915,26 \$	6 915,26 \$
	Total	
<i>Dépenses</i>		
<i>Administration de base</i>		
Assurances (Ville de Gatineau)		0,00 \$
Communications (poste, Bulletin)		
Site web	200,00 \$	168,40 \$
Activités: nettoyage des berges / Rencontres publiques	500,00 \$	0,00 \$
Réunions (AGA- Assemblées etc)	150,00 \$	224,56 \$
Frais bancaires	90,00 \$	71,40 \$
Randonnée patrimoniales	100,00 \$	77,13 \$
Registre des entreprises	35,00 \$	35,00 \$
Projet 2020	0,00 \$	919,81 \$
Administration de base	200,00 \$	0,00 \$
<i>Total dépenses</i>	1 275,00 \$	1 496,30 \$
<i>Solde</i>	5 640,26 \$	5 418,96 \$
Surplus/Déficit annuel		-796 \$